



Dominique BAK vous propose

Mandat n° 6967

Dans l'agglomération Bordelaise

Cabinet (sous franchise nationale) de Gestion-Locations-Transactions

Vte des titres pour cause de nouveau projet professionnel- Affaire créée en 2009

CA HT :

2019 : 529 K€ et 2020 : 502,80 K€

LOCAUX :

Locaux : en boutique de 65 m²-bon état-linéaire 7 m

PERSONNEL :

4 collaborateurs : 1 chargée de locations-1 gestionnaire locative- 2 négociatrices

DIVERS :

91 lots principaux de gérance (activité en forte demande et important potentiel en transaction)
Informatique : logiciel ICS pour la gestion-locative et IC3 Immo facile pour la transaction (logiciel franchiseur)

PRIX : Valorisation du Fond de commerce : 210 000 € HT

+ Capitaux propres existants au jour de la cession des titres + 18 000 HT d'honoraires CBI-Troubat

Contactez Dominique BAK – Tél : 06.72.71.48.69

Ces renseignements sont communiqués à titre indicatif et confidentiel. Ils ne peuvent en aucun cas constituer un document contractuel. Lors de la cession, les compromis en cours resteront au bénéfice du cédant et seront passés en « produits à recevoir » si vente de titres. Le vendeur se réserve le choix d'accepter ou non un acquéreur en fonction de son profil vis-à-vis de son personnel et de sa clientèle.



Richard TITIN-SNAIDER - PARIS
rts@cbi-troubat.com
06 09 26 31 31

Benoît TROUBAT - AVIGNON
benoit.troubat@cbi-troubat.com
06 11 46 34 92

Daniel GORLIN - NICE
daniel.gorlin@cbi-troubat.com
07 88 46 67 19

Laurent BARADU - VANNES
laurentbaradu@cbi-troubat.com
06 75 94 64 01

Dominique BAK - THOUARS
db@cbi-troubat.com
06 72 71 48 69