



Daniel GORLIN vous propose

en Exklusivité :

Mandat n° 6804

VAR (83) Arrière-pays Raphaëlois

Cabinet d'Administration de Biens

Activité : Transactions, Gestion Locative, Syndic

Vte de la Sté cause retraite du dirigeant – Affaire créée en 2005

CA HT au 31/12/2018 : 848 K€

dont

T : 445 K€ - GL : 208 K€ - S : 106 K€

LOCAUX :

Local env. 160 m2, vitrine 20 ml

Loyer mensuel 3 K€

PERSONNEL :

(Ancienneté moyenne 5 ans)

1 Négociateur temps partiel salarié, 1 Agent de locations

1 Responsable Gérance, 2 Assistantes Copro, 1 Comptable syndic

DIVERS :

Très bon emplacement.

Très fort passage, parking assuré

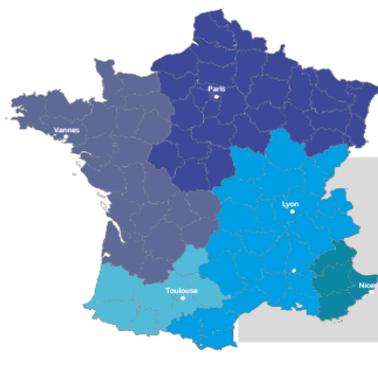
PRIX des titres de la SAS : 700 000 € + 72 845 € de compte courant

(sur la base du bilan 31/12/2018)

+ Honoraires CBI à charge Cessionnaire : 43 280 € HT

Votre Contact : Daniel GORLIN – Tél : 07.88.46.67.19 / daniel.gorlin@cbi-troubat.com

Ces renseignements sont communiqués à titre indicatif et confidentiel. Ils ne peuvent en aucun cas constituer un document contractuel. Lors de la cession, les compromis en cours resteront au bénéfice du cédant et seront passés en « produits à recevoir » si vente de titres. Le vendeur se réserve le choix d'accepter ou non un acquéreur en fonction de son profil vis-à-vis de son personnel et de sa clientèle.



Laurent BARADU
laurentbaradu@cbi-troubat.com
06 75 94 64 01

Benoît TROUBAT
benoit.troubat@cbi-troubat.com
06 11 46 34 92

Daniel GORLIN
daniel.gorlin@cbi-troubat.com
07 88 46 67 19

Richard TITIN-SNAIDER
rts@cbi-troubat.com
06 09 26 31 31

Jean GEORGELIN
cbi@cbi-troubat.com
01 84 25 97 65

Assistante
maelle@cbi-troubat.com
01 84 25 97 65