



## Les spécialistes de la cession de Cabinets d'Administration de Biens & d'Agences Immobilières

Des Professionnels à votre service, sur l'ensemble de la France

**Laurent BARADU vous propose :**

Mandat n° 5421

### BRETAGNE SUD

## Cabinet TRANSACTION-GESTION

Vte du Fonds de commerce cause changement d'activité du gérant  
Morbihan- Ville importante et dynamique –sur la côte -  
Potentiel de développement en Transaction et en Gestion.

**CA 2017 HT : 350 K€**

**Transaction : 306 K€ - Gestion : 23 K€ - Location : 21 K€**

### LOCAUX :

Local 90 m2, avec 10 ml de vitrines.  
Locaux en location (bail 3/6/9 du 01/08/14)  
Présentation très contemporaine et soignée.

### Personnel :

2 Conseillers Immobiliers en Transaction + étudiant en alternance – 1 Conseiller location /Gestion

### DIVERS :

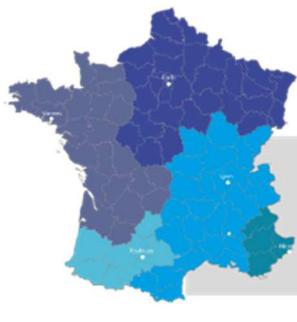
L'agence profite des derniers moyens technologiques pour mettre en valeur les biens en mandats. Equipe autonome. Bel emplacement.  
Potentiel de développement en Transaction. Portefeuille de gestion à étendre.

**Contacteur : Laurent BARADU – Tél : 06.75.94.64.01**

*Ces renseignements sont communiqués à titre indicatif et confidentiel. Ils ne peuvent en aucun cas constituer un document contractuel*

*Lors de la cession, les compromis en cours resteront au bénéfice du cédant et seront passés en « produits à recevoir » si vente de titres.*

*Le vendeur se réserve le choix d'accepter ou non un acquéreur en fonction de son profil vis-à-vis de son personnel et de sa clientèle.*



Laurent BARADU  
laurentbaradu@cbi-troubat.com  
06 75 94 64 01

Benoît TROUBAT  
benoit.trouba@cbi-troubat.com  
06 11 46 34 92

Daniel GORLIN  
daniel.gorlin@cbi-troubat.com  
07 88 46 67 19

Richard TITIN-SNAIDER  
rts@cbi-troubat.com  
06 09 26 31 31

Jean GEORGELIN  
cbi@cbi-troubat.com  
01 84 25 97 65

Assistante  
maelle@cbi-troubat.com  
01 84 25 97 65